



IMPACTOS SOBRE	MATRIZ DE IMPACTO										
	ASPECTOS ANALISADOS	AÇÃO	ELEMENTO IMPACTADO	IMPACTO	CLASSIFICAÇÃO				MEDIDAS		OBSERVAÇÃO
					C	A	I	T	MITIGADORAS	COMPENSATÓRIAS	
ADENSAMENTO POPULACIONAL	POPULAÇÃO	ACRESCIMO INSIGNIFICANTE NA POPULAÇÃO FIXA – MÁXIMO 168 MORADORES	BAIRRO DE SANTA ROSA	CRESCIMENTO INSIGNIFICANTE DA POPULAÇÃO FIXA (-0,6%).	N	L	1	Pe			USO ESTRITAMENTE RESIDENCIAL (179) PESSOAS – ACESSO FÁCIL A VIAS DE GRANDE FLUXO.
AMBIENTE NATURAL	PROJETO PAISAGÍSTICO	JARDIM FRONTAL COM ORNAMENTAIS	AMBIENCIA LOCAL	MELHORIA DO AMBIENTE LOCAL	P	L	1	Pe			FACHADA COM JARDIM E PISO PERMEÁVEL
	SOLO E RELEVO	DESMONTE OU TERRAPLANAGEM	ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM - ATT	RETIRADA DE MATERIAL ARGILOSO	N	L	1	Te	DESTINAR CORRETAMENTE		REUTILIZAR, RECICLAR – ARMAZENAR TEMPORARIAMENTE, TRANSPORTAR E DESTINAR, CORRETAMENTE - CONTRATAR EMPRESAS LICENCIADAS.
	COBERTURA VEGETAL	SERÃO SUPRIMIDAS 10 ÁRVORES EXECUÇÃO DE JARDIM FRONTAL	AMBIENTE LOCAL	INTERFERÊNCIA NA PAISAGEM DO ENTORNO	P	L	1	Pe			
SERV.URBANOS E INFRAESTRUTURA	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS (SAÚDE E EDUCAÇÃO)	ACRESCIMO INSIGNIFICANTE NA DEMANDA PARA UTILIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS EXISTENTES.	REDE PUBLICA E PRIVADA LOCAL	CRESCIMENTO INSIGNIFICANTE NO ATENDIMENTO LOCAL	N	L	1	Pe			UTILIZAÇÃO DAS REDES PRIVADAS. EMERGÊNCIAS MÉDICAS. POUCA UTILIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS PÚBLICOS DA REGIÃO
	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS (TURISMO E LAZER)	ACRESCIMO NÚMERO DE MORADORES	OS EQUIPAMENTOS PÚBLICOS DESTINADOS AO LAZER E AO TURISMO CULTURAL	ICARAÍ E ADJACÊNCIAS	N	L	1	Pe			
	ABAST. DE ÁGUA	LIGAÇÃO A REDE EXISTENTE		SEM IMPACTO							DECLARAÇÃO DA EMPRESA
	COLETA DE LIXO	ATENDIMENTO PELO SERVIÇO MUNICIPAL		SEM IMPACTO							DECLARAÇÃO DA EMPRESA
	TELEFONIA	LIGAÇÃO A REDE EXISTENTE		SEM IMPACTO							DECLARAÇÃO DA EMPRESA
	ENERGIA ELÉTRICA	LIGAÇÃO A REDE EXISTENTE		SEM IMPACTO							DECLARAÇÃO DA EMPRESA
	ESGOTAM. SANITÁRIO	LIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE	ETE - ICARAÍ	PEQUENO ACRESCIMO DO VOLUME DE ESGOTO A SER TRATADO.	N	L/R	1	Pe			
	DRENAGEM	LIGAÇÃO NA REDE EXISTENTE	REDE DE DRENAGEM	SEM IMPACTO							
MICRO CLIMA	QUALIDADE DO AR	NÃO HÁ IMPACTO SIGNIFICATIVO, POSITIVO OU NEGATIVO, NA QUALIDADE DO AR.									
	CONDIÇÕES DE AERAÇÃO E VENTILAÇÃO	NÃO HÁ IMPACTO SIGNIFICATIVO, POSITIVO OU NEGATIVO, NAS CONDIÇÕES DE AERAÇÃO E VENTILAÇÃO.									
	SOMBREAMENTO	NÃO HÁ IMPACTO SIGNIFICATIVO, POSITIVO OU NEGATIVO, NAS CONDIÇÕES SOMBREAMENTO.									
MORFOLOGIA URBANA	EDIFICAÇÕES COLETIVAS EM VIAS COM MENOS DE 9,00M DE DISTÂNCIA ENTRE TESTADAS	A RUA PADRE EMÍLIO MIOTTI POSSUI MAIS 12M ENTRE ASTESTADAS.	-	SEM IMPACTO							NAQUELA CURVA HÁ MAIS ESPAÇO ENTRE ASCONSTRUÇÕES DOS 2 LADOS DA VIA
	EDIFICAÇÕES QUE NÃO POSSAM SER INSERIDAS EM UM QUADRADO COM 50,00M DE LADO	A FACHADA POSSUI 77,71M DE COMPRIMENTO PARA A RUA	AMBIENTE URBANO LOCAL	MELHORIA DO AMBIENTE LOCAL	P	L	1	Pe	BELA FACHADA COM JARDIM, VALORIZANDO A URBANISAÇÃO DO LOCAL.		ÁREA ESTÁ DEGRADADA POR RUÍNAS DA ANTIGA MATERNIDADE
	CONTRASTE OSTENSIVO DE VOLUME	CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO	AMBIÊNCIA LOCAL	criação de elemento que corrige a degradação existente	P	L	1	Pe	CONSTRUÇÃO MODERNO PRÉDIO RESIDENCIAL, VALORIZANDO A URBANISAÇÃO DO LOCAL.	IMPLANTAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO	O VOLUME É COMPATÍVEL COM A RUÍNA EXISTENTE (5 ANDARES). NOVO PRÉDIO COM 6 ANDARES MAIS COBERTURA
	OBSTRUÇÃO DE VISTAS PÚBLICAS NOTÁVEIS	CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO	AMBIÊNCIA LOCAL	VALORIZAÇÃO DO ENTORNO	p	L	2	Pe		IMPLANTAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO	NÃO OBSTRUE – CONSTRUINDO UM NOVO ALINHAMENTO MAIS RECUADO, COM NOVAS CALÇADAS, MODERNIZANDO A MORADIA LOCAL
	DESERTIFICAÇÃO DE PASSEIOS POR EXTENSÃO DE MUROS E PAREDES CEGAS	SERÁ CONSTRUÍDA EM NOVO ALINHAMENTO (RECUO) REFAZENDO CALÇADAS E BELÍSSIMA FACHADA	AMBIÊNCIA LOCAL	RECUPERAÇÃO DA PAISAGEM URBANA	P	L	1	Pe			EM FRENTE TEM EXTENSO MURO DO COLÉGIO SALESIANO CAUSANDO IMPSTCO NEGATIVO
	criação de vazios desproporcionais	A TAXA DE OCUPAÇÃO DO EMPREENDIMENTO NÃO PERMITE VAZIOS URBANOS	-	SEM IMPACTO							JÁ EXISTIA PÉDIO CONSTRUÍDO NO LOCAL – HOJE EM RUÍNAS
	INTERRUPÇÃO DE ALINHAMENTOS	IMPLANTAÇÃO DE NOVO ALINHAMENTO	CALÇADA COM ACESSIBILIDADE	RECUPERAÇÃO DA PAISAGEM URBANA	P	L	1	Pe			CONSTRUÇÃO DE NOVA CALÇADA COM ACESSIBILIDADE



IMPACTOS SOBRE	MATRIZ DE IMPACTOS										
	ASPECTOS ANALISADOS	AÇÃO	ELEMENTO IMPACTADO	IMPACTO	CLASSIFICAÇÃO				MEDIDAS		OBSERVAÇÕES
					C	A	I	T	MITIGADORAS	COMPENSATÓRIAS	
VALORIZAÇÃO IMOBILIARIA	VALOR DOS IMÓVEIS	AVALIAÇÃO IMOBILIARIA	BAIRRO DE SANTA ROSA	VALORIZAÇÃO DAS RESIDÊNCIAS DA REGIÃO DO ENTORNO	P	L/R	2	Pe			RECUPERANDO A PAISAGEM URBANA LOCAL, ESTA PARTE DO BAIRRO SERÁ VALORIZADA APÓS O LANÇAMENTO DO EMPREENDIMENTO
SISTEMA VIÁRIO E TRANSPORTE	FLUXO DE VEÍCULOS	ACRESCIMO INSIGNIFICANTE NA FROTA DE VEICULOS E AUMENTO NA DEMANDA POR TRANSPORTE	VIAS LOCAIS E TRANSPORTES URBANOS	AUMENTO INSIGNIFICANTE NA CIRCILAÇÃO DE VEÍCULOS E NCESSIDADE POR TRANSPORTES PUBLICOS	N	L/R	1	Pe		PAGAMENTO A NITTRANS DE MEDIDA COMPENSATÓRIA	A CERTIDÃO DA NITTRANS DEMONSTRA A CAPACIDADE DAS VIAS DO ENTORNO DE RECEBER O AUMENTO DO FLUXO
FASES DA OBRA	QUALIDADE DO AR	HAVERÁ DEMOLIÇÃO E ESCAVAÇÃO	MORADORES VIZINHOS	AUMENTO DE PARTICULADOS EM SUSPENSÃO	N	L	1	Te	UMIDICICAÇÃO CONSTANTE DO AMBIENTE DE ESCAVAÇÃO		LICENÇA DE DEMOLIÇÃO E DESMONTE – SMARHS TRANSPORTE E DESTINAÇÃO LICENCIADAS
	ESGOTAMENTO SANITARIO	DEJETO DO CANTEIRO	MEIO AMBIENTE	POLUIÇÃO	N	L/R	1	Te	UTILIZAÇÃO DE BANHEIROS DO CANTERIO DE OBRAS		BANHEIROS DO CANTEIRO DE OBRAS LIGADOS A REDE PÚBLICA.
	PRODUÇÃO DE RUÍDOS	USO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	ÁREA DE VIZINHANÇA	AUMENTO DO RUÍDO	N	L	1	Te	ATENDIMENTO ÀS NORMAS DA ABNT (NBR 10.151) E MUNICIPAIS.		COMPARTIMENTAÇÃO DAS SERRAS CIRCULARES E OUTROS EQUIPAMENTOS RUIDOSOS
	DESTINO FINAL DO RESIDUOS PROVENIENTES DA OBRA	BOTA FORA	MEIO AMBIENTE	POLUIÇÃO E DEGRADAÇÃO	N	R	2	Pe	ELABORAÇÃO DO PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS EM ATENDIMENTO A LEG.MUNICIPAL , Res. CONAMA 307/02 E A ABNT NBR 15112/04; 15113/04.		ENVIO DO MATERIAL QUE NÃO REUTILIZAR A ATT PARA RECICLAVEM OU DESTINAÇÃO FINAL - CONTRATAR EMPRESAS DE TRANSPORTE E DESTINO LICENCIADAS.
	EXISTÊNCIA DE ARBORIZAÇÃO E VEGETAÇÃO NO TERRENO	SUPRESSÃO DE 10 ÁRVORES	AMBIENTE LOCAL	INTERFERÊNCIA NO AMBIENTE	N	L	1	Pe		PLANTIO DE MUDAS NO AMBIENTE URBANO DO ENTORNO	ÁRVORES NASCERAM NO MEIO DA RUÍNAS
	DESTINO FINAL DO MATERIAL RESULTANTE DA MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	HAVERÁ DEMOLIÇÃO E ESCAVAÇÃO COM MOVIMENTAÇÃO DE MATERIAL ARGILOSO	MEIO AMBIENTE	POLUIÇÃO E DEGRADAÇÃO	N	R	1	Pe	ELABORAÇÃO DO PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS EM ATENDIMENTO A LEG.MUNICIPAL , Res. CONAMA 307/02 E A ABNT NBR 15112/04; 15113/04		ENVIO DO MATERIAL QUE NÃO REUTILIZAR A ATT PARA RECICLAVEM OU DESTINAÇÃO FINAL - CONTRATAR EMPRESAS DE TRANSPORTE E DESTINO LICENCIADAS.
	INTERFERÊNCIA NO SISTEMA VIÁRIO	CARGA E DESCARGA	VIAS DA REGIÃO	RETENÇÃO	N	L	1	Te	O RECEBIMENTO DE MATERIAIS (CARGA E DESCARGA) DEVERÁ ATENDER AOS HORÁRIOS PREVISTOS EM LEI COMO TAMBÉM A UM PLANO DE GESTÃO DA OBRA.		